

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE
ORDINAIRE
DU 15 AVRIL 2019
À 20H00



NEXITY LE CHESNAY
34 RUE DE LA CELLE
78150 LE CHESNAY ROCQUENCOURT (LE CHESNAY)

ADRESSE DE L'ASSOCIATION :
ASL GENERALE DU DOMAINE DU PARC -
4 AVENUE JEAN DE LA BRUYERE
LE POINT PARC
78590 NOISY LE ROI

Téléphone : 01.39.55.77.37

BAILLY, 15/04/2019

PROCÈS VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

Le lundi 15 avril 2019 à 20h00

Les membres de l'association ASL GENERALE DU DOMAINE DU PARC - A.S.L.G.D.P. se sont réunis en Assemblée Générale à l'adresse suivante :

47 BIS GRAND RUE
 78870 BAILLY

Sur convocation individuelle qui leur a été faite par le gestionnaire par lettres recommandées avec accusés de réception ou contre émargement.

Présents et Représentés :	417	417	voix /	504	voix soit	82,74%
Absents :	87	87	voix /	504	voix soit	17,26%
Total :	504	504	voix /	504	voix soit	100,00%

La feuille de présence, certifiée sincère et véritable, permet de constater que 417 propriétaires sur 504 sont présents ou représentés et possèdent 417 voix sur 504 voix.

Étaient absents :

M. et Mme ARMAND François (1), M. et Mme AUDAIS Jérôme (1), M. et Mme BAILLIE Jean-Baptiste (1), M. et Mme BALLAN Laurent (1), M. et Mme BEN HAMIDA Mounir (1), M. et Mme BENET Laurent (1), M. et Mme BERTHOLLE Alain (1), Indivision BILHE / MALINOSKY (1), M. et Mme BODEL Gérard (1), M. et Mme BOROT Alain (1), M. et Mme BOULEY Nicolas (1), Mme BOURGES Michelle (1), Mme BRUSCHERA (1), Indivision CAHA - KANDIS (1), M. et Mme CAMUS Alexandre (1), M. et Mme CARON Jean-François (1), M. et Mme CASINHAS (1), M. et Mme CHAFFANJON Jean-Marc (1), Mme CHAVAGNAC Hortense (1), Indivision CHEIKEL - MOREL LÉLU (1), M. et Mme DA SILVA LOPES Luis (1), Indivision DALONGEVILLE / ESTIENNY (1), M. DE FRANCOIS Joel (1), M. DE POUGET DE NADAILLAC Guillem (1), M. et Mme DONGRADI Gérard (1), M. et Mme DUPRAT Jean-Louis (1), M. et Mme DUSSAIN Alexandre (1), M. et Mme ESSID Aben (1), Indivision ETESSE - CHAUVIN (1), M. et Mme FINIEL (1), M. et Mme FORSTER Marc-André (1), M. et Mme FOURNIGAULT (1), M. et Mme FULLER Gabriel (1), M. et Mme GACHOD (1), M. et Mme GARDIOL Marc (1), M. et Mme GIELLA Robert (1), M. et Mme GOBERT Jean-Luc (1), M. et Mme GUIBE Denis (1), M. et Mme JARRY Alain (1), M. et Mme LE MAGREX (1), M. et Mme LE NOË Pierre (1), M. et Mme LECLABART Nicolas (1), Mme LECOQ - FORSANT Martine (1), M. et Mme LEMIERE Samuel (1), M. et Mme LEON Jacques (1), Indivision LEROUX - BOCAGE Yann- Alexandra (1), M. et Mme LOMBARDI Alain (1), M. et Mme LUGINBUHL Patrick (1), M. et Mme LUSARDI Marc (1), M. MANGIN D'OUINCE Hervé (1), M. et Mme MARTIAL Henry (1), M. MARTIN Amand (1), M. et Mme MAUDUIT Guy (1), M. et Mme MEHU (1), Mme MONNET Marie (1), M. et Mme MOULIN Michel (1), Indivision MULLER - DE JONGHE (1), M. et Mme PAGET David (1), M. et Mme PARISE Didier (1), Indivision PETILLAULT - BRIS (1), M. et Mme PETIT Patrice (1), M. et Mme POISSON Jacky (1), M. PREVOST Daniel (1), M. et Mme QUINTART Christophe (1), M. et Mme RAILLARD Alain (1), M. et Mme RAMPI Eric (1), Mme ROCHER Chantal (1), M. et Mme ROMAIN Christophe (1), M. et Mme ROMEDENNE - LAGRANGE Patrice (1), M. et Mme ROUSSEAU Claude (1), M. et Mme ROUX (1), M. et Mme SCHALCK Christophe (1), Mme SCHODEL Nicole (1), M. et Mme SERY Hervé (1), M. et Mme SHARMA Vihan (1), M. et Mme SPEZZAFERRI Fabio (1), M. et Mme STAS DE RICHELLE Denis (1), M. et Mme SUDRIEZ Franck (1), M. SUDRIEZ Jean-Marie (1), M. et Mme TILLY Yann (1), Indivision TISSERAND - EFFA (1), Indivision TISSIER - LEVAUX (1), M. et Mme VALEMBOS Jean-Marie (1), M. et Mme VALLORY Olivier (1), Mme VILLERS (1), M. et Mme VITALE Franck (1), Indivision ZERAH - CARTIGNIES (1).

PV AG ASL GENERALE DU DOMAINE DU PARC - A.S.L.G.D.P.

Procès-verbal conforme à l'original dûment signé par le président, le ou les scrutateurs s'il en a été désigné(s) et le secrétaire

BS

RAPPEL DE L'ORDRE DU JOUR

Résolution n°1 Désignation du Président	Page 3
Résolution n°2 Désignation du Scrutateur	Page 3
Résolution n°3 Désignation du Secrétaire et de l'Assistant	Page 3
Résolution n°4 Approbation du rapport moral et d'activité 2018	Page 3
Résolution n°5 Approbation du rapport financier et des comptes de l'exercice 2018	Page 3
Résolution n°6 Quitus au syndicat	Page 4
Résolution n°7 Approbation de la cotisation tennis 2019	Page 4
Résolution n°8 Approbation du budget prévisionnel du 01/01/2019 au 31/12/2019	Page 4
Résolution n°9 Approbation de la cotisation 2019	Page 4
Résolution n°10 Nomination des personnes élues au syndicat	Page 4

13



PROCÈS VERBAL

RESOLUTION N° 1 : DESIGNATION DU PRESIDENT

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales



L'assemblée désigne en qualité de Président de séance :

•Madame MORRALES

Vote sur la proposition President :

Présents et Représentés :	417	417	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	417	417	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

La proposition President est retenue par l'Assemblée Générale.

RESOLUTION N° 2 : DESIGNATION DU SCRUTATEUR

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales



L'assemblée désigne en qualité de Scrutateur(s) :

Monsieur FAIVRE

Vote sur la proposition Scrutateur :

Présents et Représentés :	417	417	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	417	417	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 3 : DESIGNATION DU SECRETAIRE ET DE L'ASSISTANT

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales



L'Assemblée Générale désigne en qualité de secrétaire et d'assistant :

Madame BOUSSEAUD

Le cabinet NEXITY enregistre les présents et représentés, ainsi que les votes ; il assiste les scrutateurs et secrétaires.

Vote sur la proposition secretaire :

Présents et Représentés :	417	417	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	417	417	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

POINT D'INFORMATION N° 4 : APPROBATION DU RAPPORT MORAL ET D'ACTIVITE 2018



L'assemblée prend acte du rapport moral du Président du Syndicat et l'approuve.

RESOLUTION N° 5 : APPROBATION DU RAPPORT FINANCIER ET DES COMPTES DE L'EXERCICE 2018



Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

Après avoir pris acte du rapport financier présenté par le Trésorier de l'ASLGDP, l'assemblée approuve les comptes de l'exercice 2018.

Vote sur la proposition Comptes :

Présents et Représentés :	417	417	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	417	417	voix /	504	voix

Handwritten signatures and initials: B, BF, and a circular stamp.

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 6 : QUITUS AU SYNDICAT

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales



L'assemblée, après avoir examiné les comptes et pris connaissance des actes de gestion effectués au nom de l'ASLGDG par le Syndicat, lui donne quitus plein et entier pour la gestion arrêtée au 31/12/2018.

Vote sur la proposition Quitus :

Présents et Représentés :	417	417	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	417	417	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 7 : APPROBATION DE LA COTISATION TENNIS 2019

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales



L'assemblée approuve le montant de la cotisation tennis 2019 permettant la réservation des terrains pour un montant de 30 € (+10 € en cas de fourniture d'un nouveau badge suite à la perte de ce dernier).

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	417	417	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	417	417	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 8 : APPROBATION DU BUDGET PREVISIONNEL DU 01/01/2019 AU 31/12/2019

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales



L'assemblée adopte le budget prévisionnel de fonctionnement de l'exercice du 01/01/2019 au 31/12/2019 pour un montant de 53 960,00 €.

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	417	417	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	417	417	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 9 : APPROBATION DE LA COTISATION 2019

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales



L'assemblée décide de fixer le montant net de la cotisation 2019 à 104 € par maison appelé en une seule fois en mai 2019.

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	417	417	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	417	417	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 10 : NOMINATION DES PERSONNES ELUES AU SYNDICAT

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales



L'Assemblée Générale désigne :

- Madame MORALES
- Madame MICHEL-PAULSEN
- Madame LE NOAN-OGER
- Madame CHABOISSON
- Madame SOQUET

13

15



- Monsieur VAN DER WERF
- Monsieur GUASTAVINO
- Monsieur MEDARD
- Monsieur PHRACHIAS
- Monsieur FAIVRE
- Monsieur DUVAL
- Monsieur THEZEE

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	417	417	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	417	417	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21h40.

15 2

13

LE PRESIDENT

LE SECRETAIRE

LE(S) SCRUTATEUR(S)
Néant

nexity

AGENCE LE CHESNAV
34 RUE DE LA CELLE
78150 LE CHESNAV

Tél. 01 39 55 77 37 - Fax 01 39 55 70 55
NEXITY LAMY SAS - Siren 487 530 099 - R.C.S. Paris

PROCÈS VERBAL CONFORME À L'ORIGINAL DUMENT SIGNÉ PAR LE PRÉSIDENT, LE OU LES SCRUTATEURS S'IL EN A ÉTÉ DÉSIGNÉ(S) ET LE SECRÉTAIRE.

Légende :

- Résolution acceptée :
- Résolution refusée :
- Absence de candidat :
- Vote sans objet :
- Absence de participant au vote :
- Aucune voix exprimée :
- Point d'information :

rs