



www.nexity.fr

NEXITY LE CHESNAY
34 RUE DE LA CELLE
78150 LE CHESNAY

ADRESSE DE L'ASSOCIATION :
ASL GENERALE DU DOMAINE DU PARC -
4 AVENUE JEAN DE LA BRUYERE
LE POINT PARC
78590 NOISY LE ROI

Téléphone : 01.39.55.77.37

BAILLY, 29/06/2017

PROCÈS VERBAL DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE

Le jeudi 29 juin 2017 à 20h00

Les membres de l'association ASL GENERALE DU DOMAINE DU PARC - A.S.L.G.D.P. se sont réunis en Assemblée Générale à l'adresse suivante :

SALLE DES FETES
47 bis GRAND RUE
78870 BAILLY

Sur convocation individuelle qui leur a été faite par le gestionnaire par lettres recommandées avec accusés de réception ou contre émargement.

Présents et Représentés :	310	310	voix /	504	voix soit	61,51%
Absents :	194	194	voix /	504	voix soit	38,49%
Total :	504	504	voix /	504	voix soit	100,00%

La feuille de présence, certifiée sincère et véritable, permet de constater que 310 propriétaires sur 504 sont présents ou représentés et possèdent 310 voix sur 504 voix.

Etaient absents :

Mme AIME Jeanne (1), M. et Mme ALLORY Jean-Jacques (1), M. et Mme AMIOT Jean-Pierre (1), M. et Mme ARMAND François (1), M. et Mme AUDAIS Jérôme (1), M. et Mme AUDEBERT Michel (1), Mme AUDIBERTI Jeannine (1), M. et Mme BAILLIÉ Jean-Baptiste (1), M. et Mme BALLAN Laurent (1), M. et Mme BARBONNE Alain (1), M. et Mme BELOUARD Jean-Marc (1), M. et Mme BEN HAMIDA Mounir (1), M. et Mme BENET Laurent (1), M. et Mme BERARD Olivier (1), M. et Mme BERTROU Jean (1), M. et Mme BEUROTTE Jean-François (1), Indivision BINET - ACHIR (1), M. et Mme BIZET Laurent (1), Mme BLANQUART Sylvie (1), M. BLAZY Xavier (1), M. et Mme BODEL Gérard (1), M. et Mme BOISRAMÉ Michel (1), M. BONSERGENT Jacques (1), M. et Mme BOROT Alain (1), M. BOUCHARECHAS Franck (1), Indivision BOUCHAREINC / BRISAC (1), M. et Mme BOUDAILLIEZ (1), M. et Mme BOULEY Nicolas (1), Mme BOURGES Michelle (1), Indivision BRESSON - ERSKINE (1), Indivision BROQUET - THIRIONET (1), M. et Mme BRUGIERE Jérôme (1), Mme BRUSCHERA . (1), Indivision CAHA - KANDIS (1), M. et Mme CAMUS Alexandre (1), M. et Mme CARON Jean-François (1), M. et Mme CASINHAS (1), M. et Mme CHAFFANJON Jean-Marc (1), M. et Mme CHARLUT Cyrille (1), M. CHARTIER Gérard (1), Mme CHAVAGNAC Hortense (1), Indivision CHEIKEL - MOREL LELU (1), SCI CHENONCEAUX LE PARC (1), M. et Mme CLARKE DE DROMANTIN (1), M. et Mme COEUR Jean-Pierre (1), M. et Mme COLIN Olivier (1), M. et Mme CORDIER Pierre-François (1), M. et Mme DA SILVA LOPES Luis (1), M. et Mme DAUBET Olivier (1), M. et Mme DE BEAUCHENE Jean-Paul (1), M. DE FRANCOIS Joel (1), M. DE POUGET DE NADAILLAC Guillem (1), Société DEMAGILIS (1), M. et Mme DONGRADI Gérard (1), M. et Mme DUMAS Georges (1), M. et Mme DUMOUSSEAU Benoît (1), M. et Mme DUPRAT Jean-Louis (1), M. DUTOIT Géraud (1), M. et Mme DUVAL Régis (1), Indivision EBRAY - DEMATTE (1), M. et Mme ESSID Aben (1), Indivision ETESE - CHAUVIN (1), M. et Mme FARAG Sameh (1), M. et Mme FERON Olivier (1), M. et Mme FINIEL (1), M. FONTAINE Jean-Louis (1), M. et Mme FORSTER Marc-André (1), Indivision FOURNIER - SAVRY (1), M. et Mme FRAICHARD Antoine (1), M. et Mme FRANCOIS Marc (1), M. et Mme FREMINET Cyrille (1), M. FREUDENBERG Frédéric (1), M. et Mme FULLER Gabriel (1), M. et Mme GACHOD (1), M. et Mme GANSWINDT Harald (1), M. et Mme GARDIOL Marc (1), Mme GAUMONT Josephe-Joelle (1), M. GERARDIN Bruno (1), M. et Mme GIBELIN Bruno (1), M. et Mme GILLE Christian (1), M. et Mme GOBERT Jean-Luc (1), M. et Mme GODIN Gilles (1), M. et Mme GUIBE Denis (1), M. et Mme GUILLEMINOT Philippe (1), M. et Mme GURLIAT / SAADA (1), M. et Mme GUY Francis (1), Mme HAIE - FAYLE . (1), M. et Mme HANNON Frédéric (1), M. et Mme HASSAINE FREDERIC (1), Indivision HERTAULT - DAL PO (1), M. et Mme JARRY Alain (1), M. et Mme JEUDY Raphael (1), M. et Mme JOYEUX André (1), M. KALITYNSKI Frédéric (1), M. et Mme KAMALI (1), Indivision KERTOUBI - LAOUT (1), M. et Mme KHADIVI - DONBALI (1), M. et Mme KRAUSE Stéphane (1), M. et Mme LARHER Tanguy (1), M. LATIMER Adrian (1), M. et Mme LE DU Yves (1), M. et Mme LE FOUEST Christophe (1), M. LE ROUX Emmanuel (1), M. et Mme LEMIERE Samuel (1), M. et Mme LEON Jacques (1), Indivision LEROUX - BOCAGE Yann- Alexandra (1), M. et Mme LEROY Philippe (1), Mme LHERMITE Amélie (1), M. et Mme LIEBAERT François (1), M. et Mme LOMBARDI Alain (1), M. et Mme LUGINBUHL Patrick (1), M. et Mme LUSARDI Marc (1), M. et Mme MANGINOT Stéphane (1), M. et Mme MANUEL Jean-Michel (1), M. et Mme MARION CAMBON Laurent (1), M. MARTIN Arnaud (1), M. et Mme MARTIN Dominique (1), M. et Mme MCEACHERN Duncan (1), M. et Mme MEHU . (1), Mme MERIKHIAN Mina (1), M. et Mme MERLATEAU Eric (1), M. et Mme MICHEL Frank (1), M. MOISSONNIER Louis Christophe (1), Mme MONNET Marie (1), M. et Mme MOUCHONNET Bruno (1), Indivision MULLER - DE JONGHE . (1), M. et Mme MUNARI Georges (1), M. et Mme PAGET David (1), M. et Mme PARISE Didier (1), M. et Mme PARTINGTON David (1), Société PERSHING HALL (1), Indivision PETILLAULT - BRIS (1), M. et Mme PETIT Bruno (1), M. et Mme PETIT Patrice (1), M. et Mme PETITJEAN Rodolphe (1), M. et Mme PICHON Jacques-Emmanuel (1), M. et Mme PIEDELOUP

W Q PP

Nicolas (1), M. et Mme PIERRE Bertrand (1), M. et Mme PINTEAUX Emmanuel (1), M. et Mme POISSON Jacky (1), M. et Mme POYART Laurent (1), M. PREVOST Daniel (1), M. et Mme QUINTART Christophe (1), SCI R.M.F. (1), M. et Mme RAMPI Eric (1), M. et Mme RAVIN François (1), M. et Mme REBOURG Olivier (1), M. et Mme RENAUDIN Philippe (1), M. et Mme RIOU Olivier (1), Mme ROCHER Chantal (1), Indivision RODDE - SENTENAC . (1), M. et Mme ROMAIN Christophe (1), M. et Mme ROMEDENNE - LAGRANGE Patrice (1), M. et Mme ROQUE Guillaume (1), Indivision RUCK - VANDORPE Stéphane (1), M. et Mme SAMOUILHAN (1), M. et Mme SANDRES (1), M. et Mme SCHALCK Christophe (1), Mme SCHODEL Nicole (1), M. et Mme SERY Hervé (1), M. et Mme SHARMA Vihan (1), M. et Mme SIGAUD Jean-Bernard (1), Indivision SIMON - DECOSTER (1), M. et Mme SINGER Laurent (1), Mme SINSOLLIER Catherine (1), M. et Mme SPEZZAFERRI Fabio (1), M. et Mme STAS DE RICHELLE Denis (1), M. et Mme STEIB Jean (1), M. et Mme STERLIN (1), Indivision SUCHY - BOUIS (1), M. et Mme SUDRIEZ Franck (1), M. SUDRIEZ Jean-Marie (1), Indivision SUDRY - LE MEIGNEN (1), M. et Mme TAILLET Damien (1), Indivision TANAY - GARIN (1), M. et Mme TARET Jean-Christophe (1), M. et Mme TEISSEIRE Hubert (1), M. et Mme TERCINIER Christian (1), Mme TERPRAUT Anne (1), M. et Mme THOMAS Thierry (1), M. et Mme TILLY Yann (1), Indivision TISSERAND - EFFA (1), Indivision TISSIER - LEVAUX (1), M. et Mme TOILLON Georges (1), M. et Mme TRENTO (1), M. et Mme VALEMBOIS Jean-Marie (1), M. et Mme VALLORY Olivier (1), Mme VANDEPOORTER Tanya (1), M. et Mme VIANDIER Dominique (1), Mme VILLERS . (1), M. et Mme VITALE Franck (1), M. et Mme WEBER Marc (1), M. et Mme WITT (1), Indivision ZERAH - CARTIGNIES (1).

W
Q
pp

RAPPEL DE L'ORDRE DU JOUR

Résolution n°1 Nomination du Président de séance	Page 4
Résolution n°2 Nomination du Scrutateur	Page 4
Résolution n°3 Nomination de l'Assistant	Page 4
Résolution n°4 Rapport financier et approbation des comptes de l'exercice du 01/01/2016 au 31/12/2016	Page 4
Résolution n°5 Approbation des comptes sur l'exercice 2016	Page 5
Résolution n°6 Quitus au Syndicat de l'ASLGDP pour l'exercice écoulé	Page 5
Résolution n°7 Mandat de gestion	Page 5
Résolution n°8 Tennis	Page 5
Résolution n°9 Approbation du budget prévisionnel du 01/01/2017 au 31/12/2017 pour un montant de 60 689,00 €	Page 6
Résolution n°10 Budget travaux pour l'exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017	Page 6
Résolution n°11 Approbation du montant de la cotisation pour l'exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017	Page 6
Résolution n°12 Nomination des personnes élus au Syndicat	Page 6
Résolution n°13 Créditeurs divers	Page 8
Résolution n°14 Suppression de l'envoi des notifications par courrier simple des procès-verbaux	Page 8
Résolution n°15 Demande d'autorisation de Monsieur HENIMANN pour la constitution d'une véranda	Page 8
Résolution n°16 Questions diverses	Page 9

PROCÈS VERBAL

RESOLUTION N° 1 : NOMINATION DU PRESIDENT DE SEANCE



Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale désigne en qualité de Président de séance :

Vote sur la proposition M. PHRACIAS :

Présents et Représentés :	310	310	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	310	310	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 2 : NOMINATION DU SCRUTATEUR



Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale désigne en qualité de Scrutateurs :

-Mme MORALES

-M. VAN DER WERF

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	310	310	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	310	310	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 3 : NOMINATION DE L'ASSISTANT



Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale désigne en qualité de secrétaire et d'assistant :

Mme LEREDDE

Le Cabinet NEXITY enregistre les présents et représentés, ainsi que les votes ; il assiste les scrutateurs et secrétaires.

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	310	310	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	310	310	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 4 : RAPPORT FINANCIER ET APPROBATION DES COMPTES DE L'EXERCICE DU 01/01/2016 AU 31/12/2016



Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale prend acte du rapport moral du Président du Syndicat et l'approuve.

Les principales recettes de l'ASLGDP sont issues à 90% de l'appel à cotisation annuelle mais également des cotisations de tennis (accès à un badge) et des ventes de maisons :

Au cours de l'année 2016, 15 maisons ont été vendues générant une recette nette de 1 540,00 €.

Les cotisations tennis s'élèvent à 2 340,00 € en 2016.

Les impayés atteignent 1 400,00 € au 31 décembre 2016.

Le solde débiteur s'élève à 2 862,23 € (détenu par un seul membre la SCI ROSE).

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	310	310	voix /	504	voix
---------------------------	-----	-----	--------	-----	------

W Q PP

Ont voté contre :	2	2	voix /	504	voix
M. et Mme FOUILLIART Pierre représentés par SCI L'EGRIMOIR (1), SCI L'EGRIMOIR (1)					
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	308	308	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

Arrivée de M. et Mme BELOUARD Jean-Marc (1 voix)

Arrivée de M. FAIVRE RICHARD reprenant le mandat donné à M. et Mme LONGO Doménico

Arrivée de M. et Mme REBOURG Olivier (1 voix)

Ce qui porte le nombre de présents et représentés à 312 totalisant 312 voix sur 504 voix.

RESOLUTION N° 5 : APPROBATION DES COMPTES SUR L'EXERCICE 2016

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

Après avoir pris acte du rapport financier présenté par le Trésorier de l'ASLGDP, l'Assemblée Générale approuve les comptes de l'exercice 2016.

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 6 : QUITUS AU SYNDICAT DE L'ASLGDP POUR L'EXERCICE ECOULE

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale, après avoir examiné les comptes et pris connaissance des actes de gestion effectués au nom de l'ASLGDP par le Syndicat, lui donne Quitus plein et entier pour la gestion arrêtée au 31/12/2016.

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 7 : MANDAT DE GESTION

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale désigne le Président de l'ASLGDP pour mandater le cabinet NEXITY Le Chesnay pour un contrat de gestion de 2 ans et 6 mois pour un montant maximum de 10 100,00 € TTC chaque année (hors frais postaux liés à l'activité de l'ASLGDP, AGO, ...).

Le contrat a débuté le 1/01/2017 jusqu'au 30/06/2019.

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 8 : TENNIS

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale approuve le montant de la cotisation tennis 2017 permettant la réservation des terrains pour un montant de 30€ (+10 € en cas de perte du badge).

Les badges 2016 (couleur sable) ne seront plus valables à partir du 1er juillet 2017 ; passé cette date, ils seront enlevés des tableaux de réservation.

W Q PP

Les retardataires pourront demander un rendez-vous sur info@aslgdp.org en laissant leur numéro de téléphone.

Vote sur la proposition :					
Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 9 : APPROBATION DU BUDGET PREVISIONNEL DU 01/01/2017 AU 31/12/2017 POUR UN MONTANT DE 60 689,00 €

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale adopte le budget prévisionnel de fonctionnement de l'exercice du 01/01/2017 au 31/12/2017 pour un montant de 60 689,00 €.

Vote sur la proposition :					
Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	2	2	voix /	504	voix
M. et Mme ETUR Jacques représentés par M. PHRACHIAS Patrick (1), M. et Mme VAUGIN Lionel (1)			voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	310	310	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 10 : BUDGET TRAVAUX POUR L'EXERCICE DU 01/01/2017 AU 31/12/2017

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale adopte le budget d'investissement financé sur le fonds de réserve de l'ASLGDP pour un montant maximum de 4 000,00 €.

Un membre demande à ce que le plan du projet d'aménagement de la zone de loisir soit posté sur le site de l'ASLGDP.

Vote sur la proposition :					
Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	17	17	voix /	504	voix
M. et Mme ALLONSIUS Claude (1), M. et Mme BARINET Patrick représentés par Indivision MORALES - RIEWE (1), M. et Mme CHEVIGNON Jean-Marc (1), M. et Mme ETUR Jacques représentés par M. PHRACHIAS Patrick (1), M. et Mme FOUILLIART Pierre représentés par SCI L'EGRIMOIR (1), M. et Mme KIENTZ Roland représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), M. et Mme LABARTHE Michel représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), M. et Mme LACAZETTE Gérard représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), Indivision LANGE - MESNIER représentée par Mme LEFEBVRE Danielle (1), Indivision LANGLET - SAURAT représentée par Mme LEFEBVRE Danielle (1), M. et Mme LANOE Erick représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), M. et Mme LARRANDUCHE représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), M. et Mme LAVOYE Emmanuel représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), M. et Mme LECERF Guillaume représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), Mme LEFEBVRE Danielle (1), SCI L'EGRIMOIR (1), M. et Mme VAUGIN Lionel (1)			voix /	504	voix
Abstentions :	1	1	voix /	504	voix
Mme BERGER (1)			voix /	504	voix
Ont voté pour :	294	294	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 11 : APPROBATION DU MONTANT DE LA COTISATION POUR L'EXERCICE DU 01/01/2017 AU 31/12/2017

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale décide de fixer le montant net de la cotisation 2017 à 116,00 € par maison, soit un budget total de 58 464,00 €, appelé en une seule fois au mois de juillet 2017.

Vote sur la proposition :					
Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	1	1	voix /	504	voix
M. et Mme ETUR Jacques représentés par M. PHRACHIAS Patrick (1)			voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	311	311	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 12 : NOMINATION DES PERSONNES ELUS AU SYNDICAT

Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

Sont candidats :

Handwritten signatures and initials: "W", "E", and "PP".

- Mme BERGER
- Mme LONGO
- M. PHRACHIAS
- M. FAIVRE
- M. VAN DER WERF
- Mme CHABOISSON
- M. MEDARD
- Mme MICHEL-PAULSEN

Vote sur la candidature de Mme MORALES :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

Vote sur la candidature de Mme OGER :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

Vote sur la candidature de Mme BERGER :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

Vote sur la candidature de Mme LONGO :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

Vote sur la candidature de M. PHRACHIAS :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

Vote sur la candidature de M. FAIVRE :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

Vote sur la candidature de M. VAN DER WERF :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

Vote sur la candidature de Mme CHABOISSON :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix

W (E) P

Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix
-----------------	-----	-----	--------	-----	------

Cette résolution est adoptée.

Vote sur la candidature de M. MEDARD :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

Vote sur la candidature de Mme MICHEL-PAULSEN :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

En conséquence, l'Assemblée Générale désigne : Mme MORALES ,Mme OGER ,Mme BERGER ,Mme LONGO,M. PHRACHIAS,M. FAIVRE,M. VAN DER WERF,Mme CHABOISSON,M. MEDARD ,Mme MICHEL-PAULSEN , en qualité de membre du syndicat, conformément aux dispositions des statuts de l'association, et ce pour une durée de 1 an et jusqu'à l'Assemblée Générale qui statuera sur les comptes de l'association arrêtés au 30/06/2018.

RESOLUTION N° 13 : CREDITEURS DIVERS



Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale décide que le crédit d'un montant de 668,00 € resté en attente, provenant des soldes créditeurs des copropriétaires qui ont quitté le Domaine du Parc, sera porté au crédit des charges de l'exercice 2017.

L'Assemblée Générale reconnaît que si l'un des copropriétaires demande à ce que le crédit qui lui revient soit restitué, l'ASLGDP lui remboursera de manière nominative.

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 14 : SUPPRESSION DE L'ENVOI DES NOTIFICATIONS PAR COURRIER SIMPLE DES PROCES-VERBAUX



Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale décide de remplacer la notification par courrier simple des procès-verbaux d'Assemblée Générale Ordinaire, par la mise en ligne du procès-verbal sur le site de l'ASLGDP : www.aslgdp.org

Les membres sollicitent un envoi du procès verbal par email, cet envoi sera réalisé sous réserve de la transmission d'une adresse email correcte.

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	0	0	voix /	504	voix
Abstentions :	0	0	voix /	504	voix
Ont voté pour :	312	312	voix /	504	voix

Cette résolution est adoptée.

RESOLUTION N° 15 : DEMANDE D'AUTORISATION DE MONSIEUR HENIMANN POUR LA CONSTITUTION D'UNE VERANDA



Clé de répartition : 0003-1 Charges communes générales

L'Assemblée Générale approuve la construction d'une véranda, objet de la demande de Monsieur HENIMANN

Handwritten signatures and initials: "W", "Q", and "pp".

tel que les plans ont été présentés lors de la présente assemblée générale.

Cette autorisation est donnée sous réserves de l'obtention des autorisations administratives.

Vote sur la proposition :

Présents et Représentés :	312	312	voix /	504	voix
Ont voté contre :	24	24	voix /	504	voix

M. et Mme ALLONSIUS Claude (1), M. et Mme BOUDOT Emmanuel (1), M. et Mme CULTRU Michel (1), M. et Mme KIENTZ Roland représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), M. et Mme LABARTHE Michel représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), M. et Mme LACAZETTE Gérard représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), Indivision LANGE - MESNIER . représentée par Mme LEFEBVRE Danielle (1), Indivision LANGLET - SAURAT . représentée par Mme LEFEBVRE Danielle (1), M. et Mme LANOE Erick représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), M. et Mme LARRANDUCHE . représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), M. et Mme LAVOYE Emmanuel représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), M. et Mme LECERF Guillaume représentés par Mme LEFEBVRE Danielle (1), Mme LEFEBVRE Danielle (1), Société MAPJ représenté par M. et Mme CULTRU Michel (1), M. et Mme MARMISSOLLE Dominique représentés par M. et Mme CULTRU Michel (1), M. et Mme MARTIAL Henry représentés par M. et Mme CULTRU Michel (1), M. et Mme MARTIN Xavier représentés par M. et Mme CULTRU Michel (1), M. et Mme MASARIK Georges représentés par M. et Mme CULTRU Michel (1), Indivision MEDARD - ALAGUERO . représentée par M. et Mme CULTRU Michel (1), M. et Mme MELIQUE Jean-Marc représentés par M. et Mme CULTRU Michel (1), M. et Mme MENAGER Pascal représentés par M. et Mme CULTRU Michel (1), M. et Mme MIMAUT Michel représentés par M. et Mme CULTRU Michel (1), M. et Mme VAN DER WERF Christophe (1), M. et Mme VAUGIN Lionel (1)

Abstentions :	12	12	voix /	504	voix
---------------	----	----	--------	-----	------

M. et Mme BAUJARD (1), M. et Mme DE SINGLY Eric représentés par M. et Mme BOUDOT Emmanuel (1), Mme DEVERGIES . représentée par M. et Mme BOUDOT Emmanuel (1), M. et Mme DORMOY représentés par M. et Mme BOUDOT Emmanuel (1), Mme DUBAR . représentée par M. et Mme BOUDOT Emmanuel (1), M. et Mme DUHEM représentés par M. et Mme BOUDOT Emmanuel (1), M. et Mme DUPONT Michel représentés par M. et Mme BOUDOT Emmanuel (1), M. et Mme DUPONT Pascal représentés par M. et Mme BOUDOT Emmanuel (1), M. et Mme DUREL Jean-François représentés par M. et Mme BOUDOT Emmanuel (1), M. et Mme DUSSERE Jérôme représentés par M. et Mme BOUDOT Emmanuel (1), M. et Mme GAUTHE Pierre (1), M. et Mme SIRYANI Jaouadat (1)

Ont voté pour :	276	276	voix /	504	voix
-----------------	-----	-----	--------	-----	------

Cette résolution est adoptée.

POINT D'INFORMATION N° 16 : QUESTIONS DIVERSES

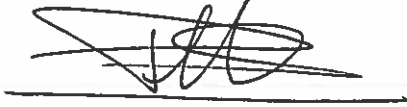


Les membres sont informés.

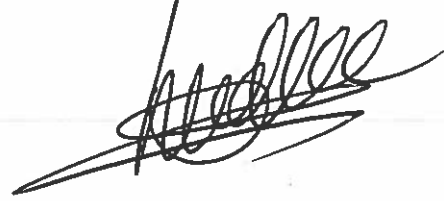
L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23h41.

W Q PP

LE PRÉSIDENT
Patrick PIRACHIAS



LE SECRÉTAIRE

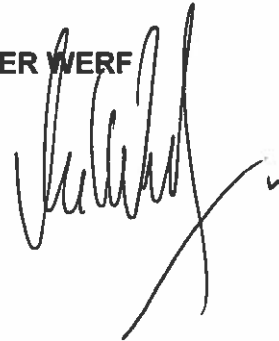


LES SCRUTATEURS





Mme MORALES



M. VAN DER WERF



Légende :

- Résolution acceptée 
- Résolution refusée 
- Absence de candidats 
- Vote sans objet 
- Aucune voix exprimée 
- Point d'information 